

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Pouvoir Adjudicateur :

CHU d'Angers Etablissement support du Groupement hospitalier de territoire de Maine et Loire (GHT 49)
4 Rue Larrey
49933 ANGERS Cedex 9

Objet de la consultation :

**Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents – rue Béclard à
ANGERS pour le CESAME**

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

TABLE DES MATIERES

1 GENERALITES	2
1.1 CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS: FAUX PLAFOND	2
1.2 DOSSIER D'EXECUTION	2
2 FAUX-PLAFONDS	2
2.1 REZ DE CHAUSSEE	2
2.1.1 23/25 RUE BECLARD	3
2.1.1.1 ADAPTATION FAUX PLAFOND SUITE A MODIFICATIONS DANS EXISTANT	3
2.1.1.2 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL	3
2.1.2 27 RUE BECLARD	3
2.1.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL	3
2.1.2.2 FAUX-PLAFOND DALLES METALLIQUES	4
2.2 ETAGE 1	4
2.2.1 23/25 RUE BECLARD	4
2.2.1.1 NEANT	4
2.2.2 27 RUE BECLARD	4
2.2.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL	4
2.3 ETAGE 2	5
2.3.1 23/25 RUE BECLARD	5
2.3.1.1 ADAPTATION FAUX PLAFOND SUITE A MODIFICATIONS DANS EXISTANT	5
2.3.1.2 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL	5
2.3.2 27 RUE BECLARD	5
2.3.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL	5
3 FINITIONS	6
3.1 FINITIONS MAINS D'OEUVRE 20 HEURES	6
4 DIVERS	6
4.1 NETTOYAGE	6
4.2 DOE / DIUO	6

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

1 GENERALITES

PLAN D'EXECUTION

L'entrepreneur devra un dossier complet d'exécution pour le faux plafond avec le dessin de calepinage, note de calcul, fiches produits : à faire pendant la période de préparation de chantier

ECHANTILLONS

L'entrepreneur devra employer les matériaux tels que décrits et précisés au présent descriptif. Avant signature du marché, un échantillon de chaque matériau à employer sera soumis à l'agrément de l'Architecte.

RESERVATIONS

L'entrepreneur du présent lot devra en temps utile, se mettre en accord avec l'électricien et le chauffagiste, afin que soient réservés les emplacements de luminaires, leurs suspentes, les bouches de ventilation ou autres, les sorties de fils etc...

TRACAGE

L'entrepreneur du présent lot devra le traçage de l'ensemble du faux plafond.

1.1 CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS: FAUX PLAFOND

Les travaux décrits au présent lot seront exécutés conformément aux prescriptions du Cahier des Prescriptions Générales applicables aux travaux de menuiseries, faux plafonds : CSTB n° 6 et n° 8 cahier 173.

Tous les procès-verbaux pour correction acoustique et sécurité incendie seront joints à la soumission.

Condition de pose selon les règles et normes en vigueur, notamment :
- DTU 58.1 - DTU 25.222 - DTU 25.232 - DTU 36.1.

1.2 DOSSIER D'EXECUTION

L'entrepreneur devra exécuter et fournir à l'approbation de Maître d'œuvre, les plans d'exécution et de détails de l'ensemble des ouvrages réalisés.

Il devra également établir le calepinage d'appareillage de l'ensemble des faux-plafonds. Ce calepinage sera obligatoirement établi, à partir des plans Architecte fournis à l'appui du dossier.

Aucune exécution ne pourra être commencée avant l'approbation des plans de l'entreprise par le Maître d'œuvre. Il devra également revoir ses plans de calepinage en fonction des observations qui lui seront faites.

2 FAUX-PLAFONDS

2.1 REZ DE CHAUSSEE

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

2.1.1 23/25 RUE BECLARD

2.1.1.1 ADAPTATION FAUX PLAFOND SUITE A MODIFICATIONS DANS EXISTANT

Adaptation structure du faux plafond existant suite à modifications.
Compris toutes sujétions de dépose, repose et adaptation

LOCALISATION : entrée - sas d'entrée - hall d'entrée 1 - salle d'attente - circulation 001 - wc pmr

2.1.1.2 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL

Le plafond sera de type : Color-All® ROCKFON ou équivalent
Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : A24
Couleur : Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme
Système d'installation : Rockfon System T24
Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)

Sujétions particulières :

Les éléments de support visibles seront de la même couleur que les dalles.
Fourniture à la maîtrise d'ouvrage de dalles de plafonds supplémentaires.
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : entrée - sas d'entrée - hall d'entrée 1 - salle d'attente - circulation 001 - wc pmr

2.1.2 27 RUE BECLARD

2.1.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL

Le plafond sera de type : Color-All® ROCKFON ou équivalent
Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : A24
Couleur : Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme
Système d'installation : Rockfon System T24
Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)

Sujétions particulières :

Les éléments de support visibles seront de la même couleur que les dalles.
Fourniture à la maîtrise d'ouvrage de dalles de plafonds supplémentaires.
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : hall entrée 2 - palier circulation 003 - activité 03 (partiel) - bureau 003

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

2.1.2.2 FAUX-PLAFOND DALLES METALLIQUES

Le plafond sera de type : ROCKFON ou équivalent avec dalles métalliques 600 x 600 mm
Compris toutes sujétions de fournitures, pose, mise en œuvre et finitions
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : sas d'entrée

2.2 ETAGE 1

2.2.1 23/25 RUE BECLARD

2.2.1.1 NEANT

Sans objet

2.2.2 27 RUE BECLARD

2.2.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL

Le plafond sera de type : Color-All® ROCKFON ou équivalent
Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : A24
Couleur : Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme
Système d'installation : Rockfon System T24
Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)

Sujétions particulières :

Les éléments de support visibles seront de la même couleur que les dalles.
Fourniture à la maîtrise d'ouvrage de dalles de plafonds supplémentaires.
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : palier - circulation 103 - wc - bureau 109 - bureau 110 - bureau 111 - bureau 112

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

2.3 ETAGE 2

2.3.1 23/25 RUE BECLARD

2.3.1.1 ADAPTATION FAUX PLAFOND SUITE A MODIFICATIONS DANS EXISTANT

Adaptation structure du faux plafond existant suite à modifications.
Compris toutes sujétions de dépose, repose et adaptation

LOCALISATION : dégagement 203 - bureau 201

2.3.1.2 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL

Le plafond sera de type : Color-All® ROCKFON ou équivalent
Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : A24
Couleur : Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme
Système d'installation : Rockfon System T24
Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)

Sujétions particulières :

Les éléments de support visibles seront de la même couleur que les dalles.
Fourniture à la maîtrise d'ouvrage de dalles de plafonds supplémentaires.
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : dégagement 203

2.3.2 27 RUE BECLARD

2.3.2.1 FAUX-PLAFOND TYPE COLOR-ALL

Le plafond sera de type : Color-All® ROCKFON ou équivalent
Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : A24
Couleur : Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme
Système d'installation : Rockfon System T24
Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)

Sujétions particulières :

Les éléments de support visibles seront de la même couleur que les dalles.
Fourniture à la maîtrise d'ouvrage de dalles de plafonds supplémentaires.
Mise en œuvre plafond selon les prescriptions du fabricant

LOCALISATION : palier - circulation 204 - wc- bureau 210 - bureau 211 - bureau 212

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°12 : FAUX-PLAFONDS

3 FINITIONS

3.1 FINITIONS MAINS D'ŒUVRE 20 HEURES

Prise en compte dans le chiffrage de 20 heures de mains d'œuvre pour finitions

4 DIVERS

4.1 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra un nettoyage constant du chantier et de ses abords. Il devra l'enlèvement de tous les gravais et déchets qu'il produira pendant l'exécution de ses travaux.
Il livrera le chantier propre aux autres corps d'état.

Après exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot devra s'assurer du nettoyage parfait des locaux, comprenant ainsi :

- L'évacuation de tous les déchets par ses propres moyens, sous sa responsabilité et à ses frais,
- Le grattage et le balayage fin des sols.

4.2 DOE / DIUO

Fourniture des dossiers de DOE et DIUO suivant les prescriptions de l'article 1.9.6 Documents de fin de travaux du lot 0 prescription communes à tous les lots :

- 2 exemplaires papier.
- 1 exemplaire dématérialisé sur CD ou clé USB - fichiers DWG, DXF, PDF, ...